

Ubicazione Opera

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Provincia TN

Opera

CONCORSO RIFUGIO Tommaso Pedrotti - SAN LORENZO DORSINO - TN

Ente Appaltante

SOCIETA' DEGLI ALPINISTI TRIDENTINI



Indirizzo

TRENTO via Mancini, 57

P.IVA

00438280224

Tel./Fax

0461 981871 /

E-Mail

sat@sat.tn.it

Tecnico

TIZIANO CHIOGNA

Data

19/04/2022

Elaborato

Tavola N°

	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a.parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b.parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c.parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d.parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CONCORSO RIFUGIO Tommaso Pedrotti - SAN LORENZO DORSINO - TN

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004</i>	1.20	480'000.00	8.33953 58300%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0.95	300'000.00	9.44394 01500%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	40'000.00	17.4269 990600 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0.85	90'000.00	13.4304 488200 %
IMPIANTI	IB.11	<i>Campi fotovoltaici - Parchi eolici</i>	0.90	80'000.00	13.9336 207400 %

Costo complessivo dell'opera : **990.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25.00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.21		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1800
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0400
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0.0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1200

QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0100
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0250

IMPIANTI – IA.03

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300

IMPIANTI – IA.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500

QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
----------	----------------------------------	--------

IMPIANTI – IB.11

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0400
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=25.00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	480'000.00	8.33953583 00%	1.20	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12, Qbl.16	0.1300	6'244.64	1'561.16	7'805.81
S.03	STRUTTURE	300'000.00	9.44394015 00%	0.95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12, Qbl.16	0.1300	3'498.98	874.74	4'373.72
IA.03	IMPIANTI	40'000.00	17.4269990 600%	1.15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12, Qbl.16	0.1300	1'042.13	260.53	1'302.67
IA.02	IMPIANTI	90'000.00	13.4304488 200%	0.85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12, Qbl.16	0.1300	1'335.66	333.91	1'669.57
IB.11	IMPIANTI	80'000.00	13.9336207 400%	0.90	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12, Qbl.16	0.1300	1'304.19	326.05	1'630.23

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=25.00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	480'000.00	8.33953583 00%	1.20	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.21	0.4300	20'655.36	5'163.84	25'819.20
S.03	STRUTTURE	300'000.00	9.44394015 00%	0.95	QbII.01, QbII.05, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.23	0.3300	8'882.03	2'220.51	11'102.53
IA.03	IMPIANTI	40'000.00	17.4269990 600%	1.15	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.23	0.2900	2'324.76	581.19	2'905.95
IA.02	IMPIANTI	90'000.00	13.4304488 200%	0.85	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.23, QbII.21	0.3200	3'287.77	821.94	4'109.72
IB.11	IMPIANTI	80'000.00	13.9336207 400%	0.90	QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.23, QbII.21	0.3600	3'611.59	902.90	4'514.49

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID.	CATEGORIE	COSTI	Parametri	Gradi di	Codici prestazioni affidate	Sommatorie	Compensi	Spese ed	Corrispettivi

Opere	D'OPERA	Singole Categorie	Base	Complessità		Parametri Prestazioni	<<CP>>	Oneri accessori	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>	$\sum(Q_i)$	$V*G*P*\sum Q_i$	K=25.00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	480'000.00	8.33953583 00%	1.20	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.05	0.4100	19'694.65	4'923.66	24'618.31
S.03	STRUTTURE	300'000.00	9.44394015 00%	0.95	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.05	0.4450	11'977.28	2'994.32	14'971.60
IA.03	IMPIANTI	40'000.00	17.4269990 600%	1.15	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.05	0.4300	3'447.06	861.77	4'308.83
IA.02	IMPIANTI	90'000.00	13.4304488 200%	0.85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.05	0.4300	4'417.95	1'104.49	5'522.43
IB.11	IMPIANTI	80'000.00	13.9336207 400%	0.90	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.02, QbIII.05	0.3200	3'210.31	802.58	4'012.88

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	€ 16'782.00
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 48'451.89
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 53'434.05
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 118'667.94 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0.00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 118'667.94 -
Ribasso di aggiudicazione (0.0000%)	0.00 =
Totale ribassato	118'667.94 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 4'746.72 =

Imponibile IVA	€	123'414.66 +
IVA (22%)	€	27'151.23 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	150'565.89